

BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, ZUM KALK 13, 57290  
NEUNKIRCHEN

Bürgermeister Bernhard Baumann  
Bahnhofstr. 3  
57290 Neunkirchen

**Ortsverband Neunkirchen**

**Manuela Königer**  
Fraktionsvorsitzende  
Zum Kalk 13  
57290 Neunkirchen  
Tel: +49 (27 35) 6100050  
Fax: +49 (27 35) 6100051  
[m.koeninger@gruene-neunkirchen-siegerland.de](mailto:m.koeninger@gruene-neunkirchen-siegerland.de)  
[www.gruene-neunkirchen-siegerland.de](http://www.gruene-neunkirchen-siegerland.de)

Neunkirchen, den 17.11.2017

**Antrag zur Sache: *Haushalt 2018 – Unterkünfte Asylanten/Flüchtlinge*  
der Fraktion *Bündnis 90/Die Grünen* nach der Geschäftsordnung des Rates der Gemeinde  
Neunkirchen zur Vorlage im SSJA**

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,  
sehr geehrte Damen und Herren,

die Fraktion *Bündnis 90/Die Grünen* beantragt, den im Haushaltsentwurf eingestellten Betrag für die Instandhaltung Grundstücke/bauliche Anlagen Flüchtlingsunterkünfte (5215000) aufzustocken.

Zur Begründung:

Nach einer kürzlich stattgefundenen Begehung des Objektes *Alter Weg 42* wurden erhebliche bauliche Mängel festgestellt, die zu einer nicht zu vertretenden mangelhaften Lebens- und Wohnqualität führen. Eine Aufstellung dieser Mängel befindet sich im Anhang. Weitere Mängel an anderen Objekten sind zu erwarten.

Der bisher im Haushaltsentwurf veranschlagte Betrag wird als nicht ausreichend erachtet um die Mängel an dem oben genannten Objekt, sowie den weiteren Flüchtlingsunterkünften in der Gemeinde Neunkirchen grundlegend und nachhaltig zu beseitigen.

Hinzu kommt, dass mittlerweile mindestens ein Bewohner der Unterkunft *Alter Weg* über ein regelmäßiges Einkommen verfügt und der Gemeinde eine monatliche Miete in Höhe von 100€ für sein Zimmer (10qm) zahlt.

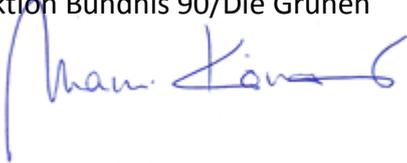
Aus diesem Grund ist die Gemeinde als Vermieterin verpflichtet, Mindeststandards in der Ausstat-

tung und der Bauunterhaltung zu gewährleisten. Dies erscheint angesichts des Zustandes der Unterkunft *Alter Weg* als nicht gewährleistet.

Ggf. möge die Verwaltung alle Mängel an allen Flüchtlingsunterkünften unserer Gemeinde aufnehmen und die tatsächlich benötigten Gelder in den Haushaltsentwurf einarbeiten, damit die baulichen Mängel schnellstmöglich beseitigt werden können.

Zum Schutze der Umwelt verzichten wir auf die Einsendung der Anfrage in Papierform und erbitten Eingangsbestätigung der digitalen Form.

Mit freundlichen Grüßen,  
für die Fraktion Bündnis 90/Die Grünen



Anlage

Mängelliste Objekt *Alter Weg*

Dokumentation Mängel (Beispiele)

## **Mängelliste/Bauunterunterhaltung Alter Weg 42/44**

- Die Fenster schließen teilweise nicht, Griffe fehlen.
- Jalousien sind defekt.
- Die Wände (Flure, Zimmer) sollten einen Neuanstrich erhalten.
- Die Beleuchtung ist teilweise defekt.
- In der Waschküche sind die Ablaufschläuche aus den Waschmaschinen provisorisch in die Abflussrohre eingesteckt und undicht.
- Im WC ist ein Schalter defekt.
- In den Duschen sind die Duschkopfhalterungen teilweise defekt.
- Im Waschraum sind die Eckventile undicht (Raum steht unter Wasser!)
- Die Waschbecken sind zu klein.
- In den Schlafräumen sind teilweise Löcher in Wänden und Decken.
- Türen sind teilweise defekt.
- Fußböden sollten neu gemacht werden.
- Die Küchen sollten gefliest werden (Boden und Wände), um Hygienestandards einhalten zu können.
- In den Küchen fehlen Arbeitsplatten.
- Die vorhandenen Holztische sind unhygienisch.

**Dokumentation Mängel (Beispiele)**



